

## **KẾ HOẠCH**

### **Tập huấn sử dụng Bộ đơn giá xây dựng công trình mới trên địa bàn tỉnh và các văn bản quy phạm pháp luật về đầu tư xây dựng**

Căn cứ công văn số 1554/UBND-KTN ngày 10/06/2016 của UBND tỉnh về việc xác định và công bố giá VLXD, đơn giá nhân công xây dựng; giá ca máy và thiết bị thi công, chỉ số giá xây dựng và đơn giá xây dựng công trình; công văn số 382/UBND-KTN ngày 15/02/2017 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương lập bộ đơn giá xây dựng mới trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1414/QĐ-SXD ngày 28/06/2017 của Giám đốc Sở Xây dựng Công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1415/QĐ-SXD ngày 28/06/2017 của Giám đốc Sở Xây dựng Công bố Bộ đơn giá dịch vụ công ích đô thị tỉnh Bình Phước.

Để việc công bố và tổ chức tập huấn sử dụng Bộ đơn giá xây dựng mới trên địa bàn tỉnh được kịp thời và chính xác. Sở Xây dựng lập kế hoạch tập huấn việc sử dụng Bộ đơn giá xây dựng công trình mới trên địa bàn tỉnh, phần mềm dự toán được tích hợp dữ liệu về đơn giá và các văn bản quy phạm pháp luật về đầu tư xây dựng như sau:

#### **I. Mục đích và yêu cầu:**

##### **1. Mục đích:**

Việc tập huấn sử dụng Bộ đơn giá xây dựng công trình mới trên địa bàn tỉnh và các văn bản quy phạm pháp luật về đầu tư xây dựng nhằm mục đích:

- Nâng cao năng lực quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình của các cơ quan, đơn vị quản lý nhà nước trong công tác thẩm định dự toán xây dựng công trình theo phân cấp.

- Các công ty, đơn vị tư vấn áp dụng, sử dụng trong công tác lập, thẩm tra dự toán xây dựng công trình đảm bảo tính thống nhất và hạn chế sai sót.

- Ứng dụng tiện ích của phần mềm dự toán G8 kèm theo để sử dụng Bộ đơn giá xây dựng công trình mới trên địa bàn tỉnh phù hợp theo quy định.

##### **2. Yêu cầu:**

- Nắm vững các văn bản quy phạm pháp luật về đầu tư xây dựng;

- Sử dụng Bộ đơn giá dựng công trình và phần mềm dự toán G8 kèm theo một cách phù hợp và chính xác;

#### **II. Nội dung tập huấn, Báo cáo viên:**

##### **1. Nội dung tập huấn:**



- Các quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng theo quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/04/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP.

- Các quy định về lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo quy định tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Tổ chức công bố, hướng dẫn sử dụng Bộ đơn giá xây dựng công trình mới trên địa bàn tỉnh bao gồm 02 phần: Các Bộ đơn giá xây dựng công trình và các bộ đơn giá dịch vụ công ích.

- Để phục vụ cho công tác lập dự toán xây dựng công trình, Ban tổ chức tập huấn có phát hành in các Bộ đơn giá xây dựng công trình năm 2017 (để cấp phát cho một số Sở ngành và huyện, thị xã) và phần mềm dự toán G8 kèm theo. Phần mềm lập dự toán G8 đã được cập nhật dữ liệu gốc các Bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bình Phước năm 2017 và các văn bản QPPL, chính sách theo quy định hiện hành nhằm đảm bảo việc thống nhất, đồng bộ trong toàn tỉnh về lập, thẩm tra, thẩm định, phê duyệt dự toán xây dựng công trình.

## **2. Báo cáo viên:**

- Giảng viên Báo cáo về văn bản QPPL, số lượng: 02.

- Đại diện Phân viện Kinh tế xây dựng Miền Nam - Bộ Xây dựng;

- Lãnh đạo và Trưởng, Phó các phòng ban chuyên môn Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước;

## **III. Đối tượng, thời gian, địa điểm tập huấn:**

### **1. Đối tượng:**

- Lãnh đạo hoặc chuyên viên văn phòng UBND tỉnh;

- Lãnh đạo hoặc công chức làm việc tại các Sở, ban ngành liên quan của tỉnh (mỗi đơn vị chỉ được cử 01 người tham dự tập huấn);

- Lãnh đạo hoặc công chức làm việc tại UBND các huyện, thị xã; phòng Quản lý đô thị và phòng Kinh tế & Hạ tầng thuộc UBND các huyện, thị xã (mỗi đơn vị chỉ được cử 01 người tham dự tập huấn);

- Các Ban Quản lý dự án chuyên ngành của tỉnh gồm: Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình giao thông; công trình dân dụng và công nghiệp; công trình Nông nghiệp & PTNN; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình các huyện, thị xã (không hạn chế số người tham dự tập huấn);

- Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước (không hạn chế số người tham dự tập huấn).

## 2. Thời gian:

Tùy theo số lượng đăng ký tham gia tập huấn (mỗi đợt tối đa không quá 200 người) và có thể được chia làm 02 đợt dự kiến, như sau:

- Đợt 1: Tổ chức trong 01 ngày, vào ngày 13 tháng 07 năm 2017.
- Đợt 2: Tổ chức trong 01 ngày, vào ngày 19 tháng 07 năm 2017.

## 3. Địa điểm:

Hội trường Đảng ủy Khối cơ quan dân chính đảng, địa chỉ: Số 3, đường Nguyễn Văn Linh, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

## IV. Tổ chức thực hiện:

### 1. Văn phòng Sở:

- Dự trù kinh phí tổ chức;
- Liên hệ thuê địa điểm để tổ chức tập huấn;
- Có trách nhiệm thu phí các thành phần tham gia theo quy định.

### 2. Phòng Quản lý xây dựng:

- Xây dựng kế hoạch tổ chức tập huấn;
- Chuẩn bị tài liệu để phát tại buổi tập huấn;
- Tổng hợp, lập danh sách tham gia tập huấn.

### 3. Các phòng ban chuyên môn thuộc Sở:

Phối hợp cùng Phòng Quản lý xây dựng và Văn phòng Sở trong công tác tổ chức khi cần thiết.

### 4. Phân viện Kinh tế xây dựng Miền Nam - Bộ Xây dựng:

- Liên hệ mời Báo cáo viên và chuẩn bị nội dung bài giảng;
- Phối hợp cùng Báo cáo viên hướng dẫn thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật về đầu tư xây dựng.
- Hướng dẫn sử dụng Bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bình Phước;
- Phối hợp hướng dẫn sử dụng phần mềm dự toán G8.

## V. Kinh phí tổ chức:

### 1. Tổng kinh phí dự kiến tổ chức tập huấn: 20.000.000 đồng, gồm:

- Kinh phí mời Báo cáo viên: 10.000.000 đồng/ 02 người/ngày.
- Kinh phí tài liệu bài giảng: 2.000.000 đồng.
- Kinh phí thuê Hội trường: 2.600.000 đồng/ngày.
- Kinh phí nước uống, hoa, Bảng biểu, ...: 5.400.000 đồng/ngày.

Nguồn kinh phí được trích từ nguồn thu của các tổ chức, cá nhân tham gia tập huấn.



## 2. Kinh phí dự tập huấn:

a) Đối với các cơ quan Sở, ban ngành tỉnh; phòng chuyên môn của huyện, thị xã:

Không nộp kinh phí dự tập huấn (tự túc kinh phí đi lại, ăn ở và được giải quyết theo chế độ của cơ quan cử đi dự tập huấn theo quy định - nếu có).


b) Đối với các đơn vị, tổ chức cá nhân khác:

Kinh phí dự tập huấn là 300.000 đồng/người/ngày (tự túc kinh phí đi lại, ăn ở và được giải quyết theo chế độ của cơ quan cử đi dự tập huấn theo quy định - nếu có).

Trên đây là kế hoạch tập huấn sử dụng Bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bình Phước và các văn bản quy phạm pháp luật về đầu tư xây dựng của Sở Xây dựng. Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời phản hồi đến Sở Xây dựng để xem xét, giải quyết ./.

### Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở, Ban ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã;
- Ban QLDA ĐTXD chuyên ngành, các huyện, thị xã;
- Các Phòng QLĐT, KT&HT;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia HĐXD trên địa bàn tỉnh;
- Lưu VT, P.QLXD.

  
*Nguyễn Chanh Dũng*