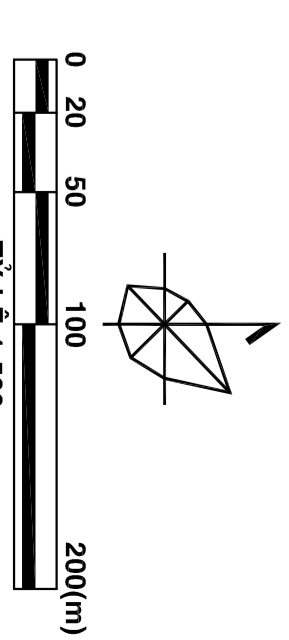
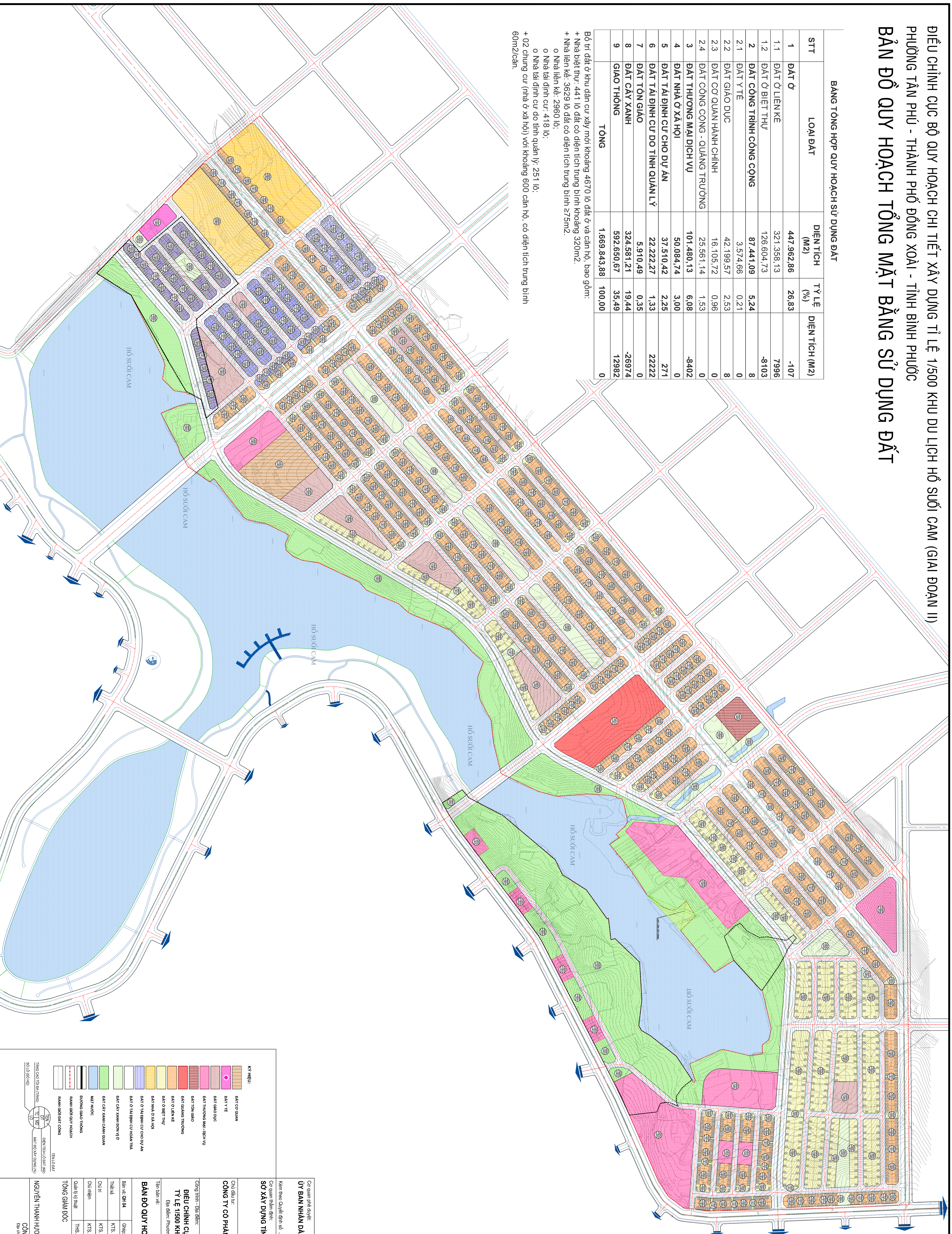


ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỈ LỆ 1/500 KHU DU LỊCH HỒ SƯỚI CAM (GIAI ĐOẠN II)  
 PHƯỜNG TÂN PHÚ - THÀNH PHỐ ĐỒNG XÒAI - TỈNH BÌNH PHƯỚC  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	TỶ LỆ (%)	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )
1	ĐẤT Ở	447.962,86	26,83	-107
1.1	ĐẤT Ở LIÊN KẾ	321.358,13		7996
1.2	ĐẤT Ở BIẾT THỰ	126.604,73		-8103
2	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG	87.441,09	5,24	8
2.1	ĐẤT Y TẾ	3.574,66	0,21	0
2.2	ĐẤT GIÁO DỤC	42.199,57	2,53	8
2.3	ĐẤT CƠ QUAN HÀNH CHÍNH	16.105,72	0,96	0
2.4	ĐẤT CÔNG QUAN - QUẢNG TRUYỀN	25.561,14	1,53	0
3	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ	101.480,13	6,08	-8402
4	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI	50.084,74	3,00	0
5	ĐẤT TÀI CHÍNH CHO DỰ ÁN	37.510,42	2,25	271
6	ĐẤT TÀI CHÍNH CỨ ĐO TỈNH QUẢN LÝ	22.222,27	1,33	22222
7	ĐẤT TÔN GIÁO	5.910,49	0,35	0
8	ĐẤT CÂY XANH	324.581,21	19,44	-26974
9	GIAO THÔNG	592.650,67	35,49	12982
<b>TỔNG</b>		<b>1.669.843,88</b>	<b>100,00</b>	<b>0</b>

Bổ trí đất ở khu dân cư xây mới khoảng 4670 lô đất ở và căn hộ, bao gồm:  
 + Nhà biệt thự: 441 lô đất có diện tích trung bình khoảng 320m<sup>2</sup>.  
 + Nhà liền kề: 3629 lô đất có diện tích trung bình 75m<sup>2</sup>.  
 o Nhà liền kề: 2960 lô;  
 o Nhà tái định cư: 418 lô;  
 + 02 chung cư (nhà ở xã hội) với khoảng 600 căn hộ, có diện tích trung bình 60m<sup>2</sup>/căn.



KÝ HIỆU:	
	ĐẤT Ở QUẢN
	ĐẤT Y TẾ
	ĐẤT THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ
	ĐẤT TÔN GIÁO
	ĐẤT CÔNG TRƯỜNG
	ĐẤT DƯ BIẾT THỰ
	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI
	ĐẤT TÀI CHÍNH CỨ ĐO DỰ ÁN
	ĐẤT TÀI CHÍNH CỨ ĐO TỈNH QUẢN LÝ
	ĐẤT CÂY XANH CÔNG VI 0
	ĐẤT CÂY XANH CÔNG VI 1
	MẶT NƯỚC
	ĐƯỜNG DẠO THÔNG
	ĐƯỜNG DẠO QUY HOẠCH
	SANH DẠO ĐẤT CÔNG
	TÊN LỘ ĐẤT
	BIÊN THỚI LỘ ĐẤT
	MẶT ĐỒ XÂY DỰNG
	TÊN LỘ ĐẤT
	TÊN LỘ ĐẤT
	TÊN LỘ ĐẤT
	TÊN LỘ ĐẤT

Cơ quan phê duyệt:  
**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**  
 Cơ quan thẩm định:  
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH PHƯỚC**  
 Ngày: ..... Tháng: ..... Năm: 2020

Chủ đầu tư:  
**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚC AN KHANG BÌNH PHƯỚC**

Thiết kế:  
**ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DU LỊCH HỒ SƯỚI CAM (GIAI ĐOẠN II)**  
 Địa điểm: Phường Tân Phú - Thành phố Đồng Xoài - Tỉnh Bình Phước

Tên bản vẽ:  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**

Bản vẽ: 01/04	Phức An Khang	Tỷ lệ: 1/500	Ngày: 20/03/2020
Thiết kế:	KTS. NGUYỄN THỊ DUYÊN		
Chủ trì:	KTS. PHẠM MỸ DUNG		
Chủ nhiệm:	KTS. HÀ THỊ THANH		
Chủ trì kỹ thuật:	THS. KTS. HOÀNG MINH TUẤN		
<b>TỔNG GIÁM ĐỐC</b>			

NGUYỄN THANH HƯƠNG  
 CÔNG TY TNHH ANH & PARTNERS  
 Địa chỉ: Số 10 - Phường Tân - Quận Hoàn Kiếm - Hà Nội