

Số: /SXD-QLN

Bình Phước, ngày tháng 8 năm 2023

V/v công bố danh mục dự án
xây dựng nhà ở xã hội trên công
thông tin điện tử của UBND tỉnh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Công văn số 119/VPUBND-KT ngày 18/01/2023 của Văn phòng UBND tỉnh kèm theo Công văn số 140/BXD-QLN ngày 13/01/2023 của Bộ Xây dựng về việc triển khai thực hiện Nghị định số 31/2022/NĐ-CP ngày 20/5/2022 của Chính phủ. Trên cơ sở đề nghị của chủ đầu tư dự án, Sở Xây dựng đã tham mưu UBND tỉnh Công văn số 532/SXD-QLN ngày 03/3/2023 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 31/2022/NĐ-CP ngày 20/5/2022 của Chính phủ. Sau đó, UBND tỉnh có Công văn số 763/UBND-KT ngày 09/3/2023 báo cáo Bộ Xây dựng, trong đó xác định có 01 dự án nhà ở xã hội độc lập có nhu cầu vay vốn theo Nghị định số 31/2022/NĐ-CP ngày 20/5/2022 của Chính phủ (*dự án nhà ở xã hội Hưng Thịnh tại xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài của Công ty CP Đầu tư tài chính Hưng Thịnh*).

Vừa qua, Bộ Xây dựng có Công văn số 1551/BXD-QLN ngày 20/4/2023 về việc hướng dẫn về xác định danh mục dự án, đối tượng, điều kiện, tiêu chí vay ưu đãi phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư, trong đó Bộ Xây dựng ủy quyền cho UBND cấp tỉnh chịu trách nhiệm xem xét, kiểm tra các thủ tục pháp lý, lập danh mục dự án xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở công nhân (nhà ở xã hội tại khu công nghiệp), cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ để công bố trên cổng thông tin điện tử của UBND cấp tỉnh. Căn cứ nội dung nêu trên, để các Ngân hàng có cơ sở áp dụng cho vay theo chương trình tín dụng 120.000 tỷ đồng, Sở Xây dựng kính đề nghị UBND tỉnh xem xét công bố trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh danh mục dự án xây dựng nhà ở xã hội, cụ thể như sau:

Số lượng dự án xây dựng nhà ở xã hội đáp ứng các điều kiện về pháp lý theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Công văn số 1551/BXD-QLN ngày 20/4/2023: 01 dự án (*chi tiết theo phụ lục đính kèm*).

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cty CP ĐT TC Hưng Thịnh (để biết);
- Lưu: VT, P.QLN.(Tạo)

GIÁM ĐỐC

Võ Tất Dũng