

## **THÔNG BÁO**

### **VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Để đảm bảo tài sản được đưa ra đấu giá theo đúng quy định của pháp luật. Nay Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản sau:

#### **1. Đơn vị có tài sản đấu giá: SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Địa chỉ: 676 QL14, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

**2. Tài sản đấu giá gồm:** 400 lô đất tọa lạc tại phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước thuộc các cụm có ký hiệu như sau: BT-1, BT-2, BT-3, BT-4, BT-5, BT-6, BT-7, BT-8, BT-9, BT-10, BT-11, BT-12 (07 lô), LK-2, LK-3, LK-4 (có sơ đồ kèm theo).

**Diện tích khu đất:** Tổng diện tích các cụm lô đất là 82.886,2 m<sup>2</sup>.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

**3. Giá khởi điểm:** 870.489.297.234 đồng (Tám trăm bảy mươi tỷ, bốn trăm tám mươi chín triệu, hai trăm chín mươi bảy ngàn, hai trăm ba mươi bốn đồng).

#### **4. Tiêu chí lựa chọn:**

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho toàn bộ công việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản.
- Có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên.
- Có Phương án đấu giá hiệu quả.
- Có đội ngũ Đấu giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín, phải có từ 03 đấu giá viên trở lên.
- Có mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

## **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nhận hồ sơ là từ ngày 26/4/2019 đến hết ngày 03/5/2019
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước, địa chỉ số 676 QL14, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
- Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Văn phòng Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước.

## **6. Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:**

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Số lượng hợp đồng đấu giá thành trong thời gian gần đây.
- Số lượng Đấu giá viên (bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên).

### ***Nơi nhận:***

- Đăng trên website Sở;
- Lưu VT, P.QLN;

**GIÁM ĐỐC**

**Huỳnh Thanh Dũng**