

Số: /QĐ-SXD

Bình Phước, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi giấy phép xây dựng nhà kho nông sản
của Công ty TNHH MTV Phương Anh**

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Thông tư số 15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về cấp phép xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 46/2017/QĐ-UBND ngày 02/11/2017 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 36/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở xây dựng tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 2553/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Phương Anh do vi phạm pháp luật về đất đai, giao UBND huyện Đồng Phú quản lý;

Căn cứ biên bản cuộc họp ngày 29/10/2020 về việc trao Quyết định thu hồi đất cho Công ty TNHH MTV Phương Anh và hướng dẫn thực hiện các thủ tục tiếp theo.

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý nhà & Thị trường bất động sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy phép xây dựng số 66/GPXD-SXD-HCC ngày 7/08/2020 của Sở Xây dựng cấp cho Công ty TNHH MTV Phương Anh.

- Địa chỉ liên hệ: Khu phố Phú Cường, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Địa điểm xây dựng: Xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước,

- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00614 (số seri AH 514459) do UBND tỉnh cấp ngày 09/6/2008 và giấy CNQSD đất số CT001993 (số seri BD752344) do UBND tỉnh cấp ngày 21/6/2011.

- Lý do thu hồi: Khu đất nêu trên đã được UBND tỉnh thu hồi giao đất cho UBND huyện Đồng Phú quản lý tại Quyết định số 2553/QĐ-UBND ngày 13/10/2020.

Điều 2. Giao các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành các nội dung sau:

1. Phòng Quản lý nhà & Thị trường bất động sản phối hợp với các phòng ban và địa phương có liên quan tổ chức giao Quyết định cho Công ty TNHH MTV Phương Anh. Trường hợp Công ty TNHH MTV Phương Anh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản.

2. Phòng Quản lý nhà & Thị trường bất động sản liên hệ phối hợp cùng UBND xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú để niêm yết Quyết định thu hồi giấy phép xây dựng này tại trụ sở UBND xã Thuận Phú và tại vị trí khu đất nêu trên.

3. Trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày Quyết định có hiệu lực, Công ty TNHH MTV Phương Anh phải nộp lại giấy phép xây dựng số 66/GPXD-SXD-HCC ngày 7/08/2020 tại Trung tâm phục vụ hành chính công - Văn phòng UBND tỉnh (địa chỉ: số 727, QL14, phường Tân Bình, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước).

Điều 3: Các ông (bà): Chánh Văn phòng, Chánh thanh tra Sở Xây dựng, Trưởng Phòng Quản lý nhà & Thị trường Bất động sản; Giám đốc Công ty TNHH MTV Phương Anh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay b/c);
- Sở TN&MT (để biết);
- UBND H. Đồng Phú(để biết);
- UBND xã Thuận Phú;
- Như điều 3;
- Lưu: VT, P.QLN (Phụng).

GIÁM ĐỐC

Võ Tất Dũng