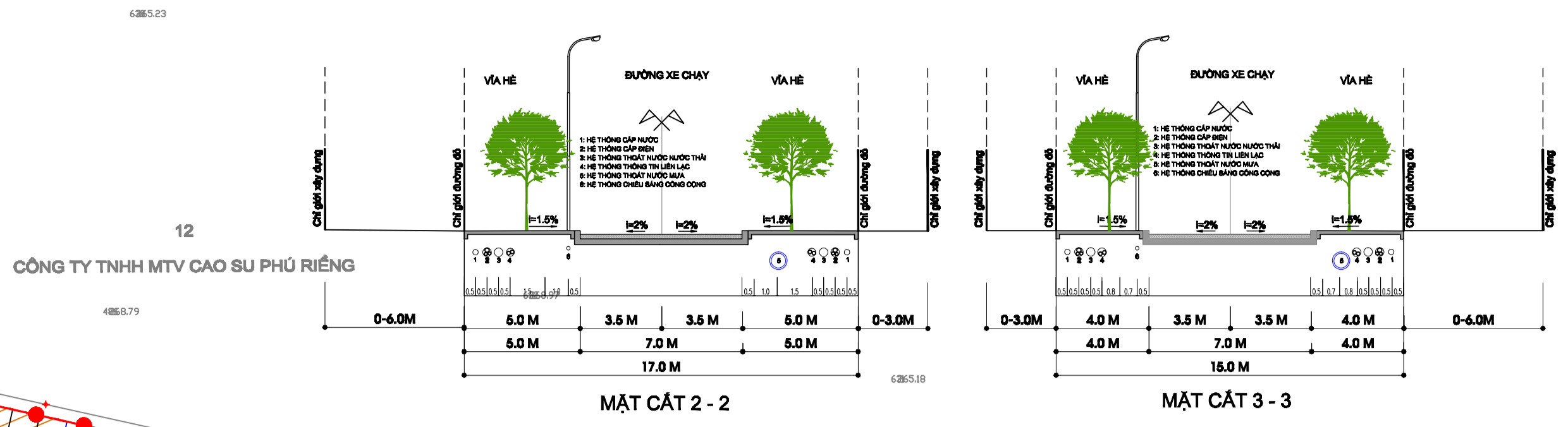
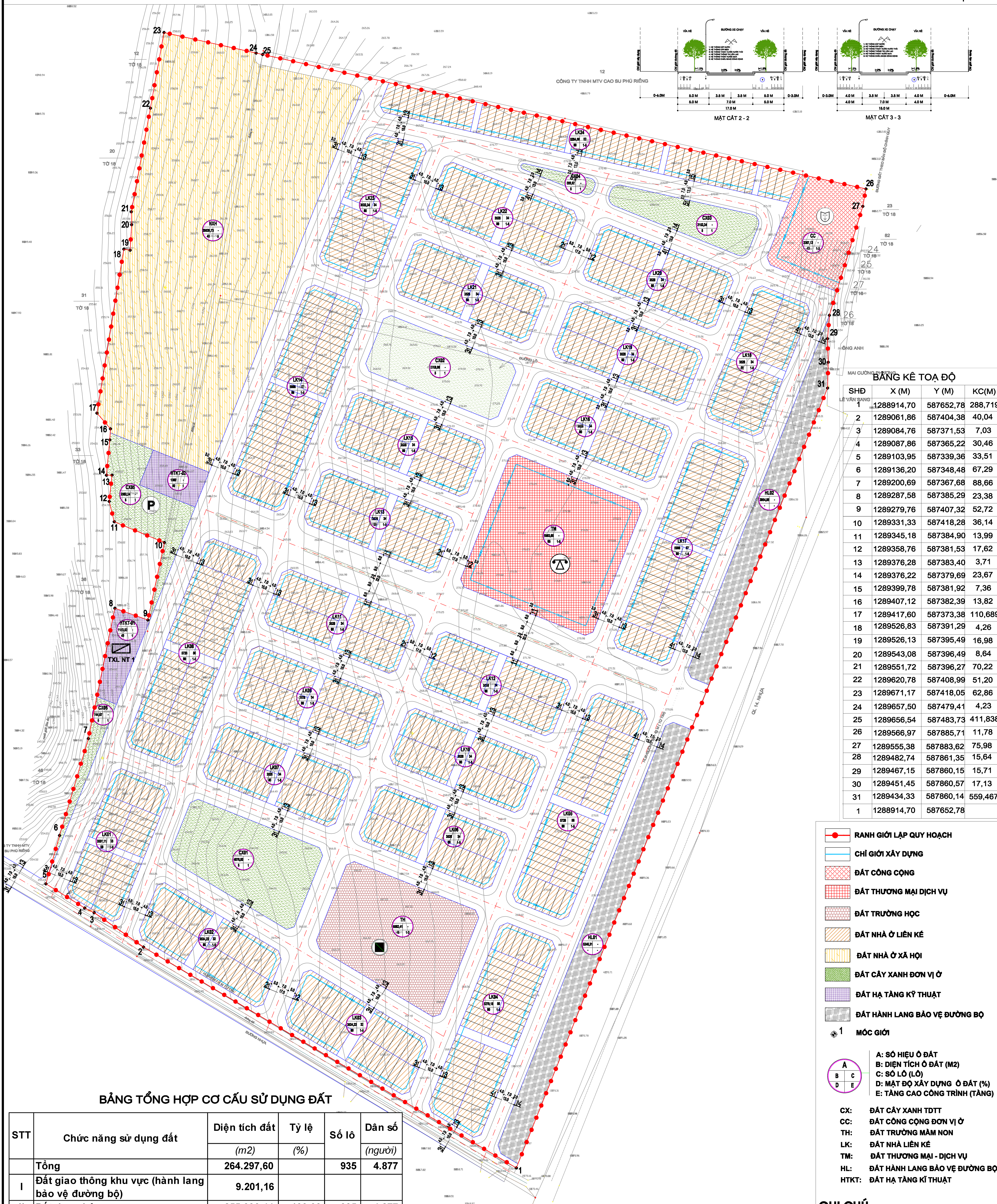
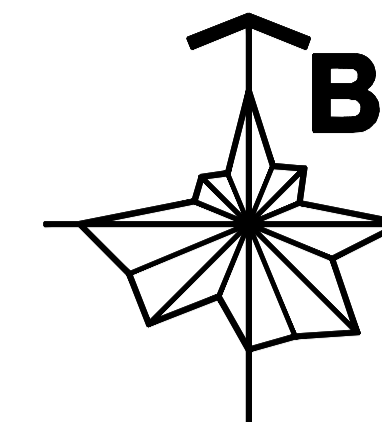


QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ NGHĨA TRUNG, XÃ NGHĨA TRUNG, H, BÙ ĐĂNG

**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**



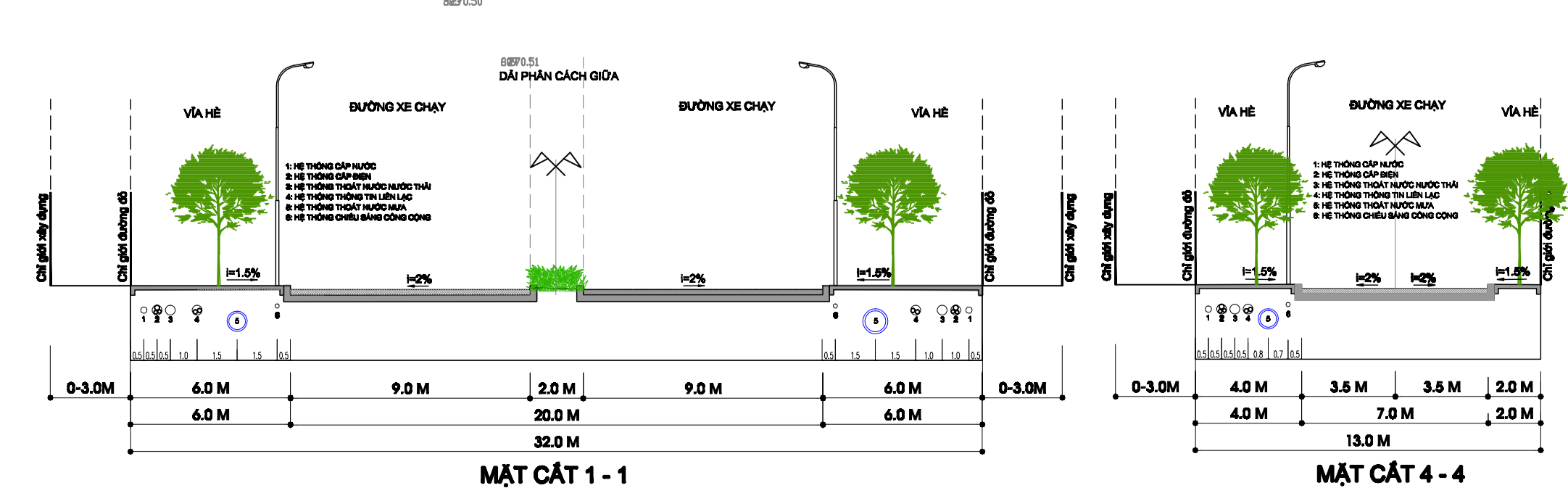
**BẢNG KÊ TOA ĐỘ**

SHD	X (M)	Y (M)	KC(M)
1	1288914,70	587652,78	288,719
2	1289061,86	587404,38	40,04
3	1289084,76	587371,53	7,03
4	1289087,86	587365,22	30,46
5	1289103,95	587339,36	33,51
6	1289136,20	587348,48	67,29
7	1289200,69	587367,68	88,66
8	1289287,58	587385,29	23,38
9	1289279,76	587407,32	52,72
10	1289331,33	587418,28	36,14
11	1289345,18	587384,90	13,99
12	1289358,76	587381,53	17,62
13	1289376,28	587383,40	3,71
14	1289376,22	587379,69	23,67
15	1289399,78	587381,92	7,36
16	1289407,12	587382,39	13,82
17	1289417,60	587373,38	110,689
18	1289526,83	587391,29	4,26
19	1289526,13	587395,49	16,98
20	1289543,08	587396,49	8,64
21	1289551,72	587396,27	70,22
22	1289620,78	587408,99	51,20
23	1289671,17	587418,05	62,86
24	1289657,50	587479,41	4,23
25	1289656,54	587483,73	411,838
26	1289666,97	587885,71	11,78
27	1289555,38	587883,62	75,98
28	1289482,74	587861,35	15,64
29	1289467,15	587860,15	15,71
30	1289451,45	587860,57	17,13
31	1289434,33	587860,14	559,467
1	1288914,70	587652,78	

**BẢNG TỔNG HỢP CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	Chức năng sử dụng đất	Diện tích đất	Tỷ lệ	Số lô	Dân số
		(m <sup>2</sup> )	(%)		
	<b>Tổng</b>	<b>264.297,60</b>		<b>935</b>	<b>4.877</b>
I	Đất giao thông khu vực (hành lang bảo vệ đường bộ)	9.201,16			
II	Đất đơn vị ở	255.096,44	100,00	935	4.877
1	Đất công cộng (nhà văn hóa)	3.267,12	1,28		
2	Đất thương mại, dịch vụ	8.993	3,53		
3	Đất trường học	6.582,41	2,58		
4	Đất cây xanh	14.512,34	5,69		
5	Đất nhà ở	126.810,30	49,71		
5.1	Đất ở Liên kế	97.270,57	38,13	935	3.460
5.2	Đất nhà ở xã hội	29.539,73	11,58		1.418
6	Đất hạ tầng kỹ thuật	2.153,53	0,84		
7	Đất giao thông	92.777,74	36,37		

**MẶT CẮT GIAO THÔNG**



- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- ĐẤT CÔNG CỘNG
- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ĐẤT TRƯỜNG HỌC
- ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ
- ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI
- ĐẤT CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT HÀNH LANG BẢO VỆ ĐƯỜNG BỘ
- MỐC GIỚI
- A: SỐ HIỆU Ô ĐẤT
- B: DIỆN TÍCH Ô ĐẤT (M<sup>2</sup>)
- C: SỐ LÔ (LÔ)
- D: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG Ô ĐẤT (%)
- E: TẦNG CAO CÔNG TRÌNH (TẦNG)
- CX: ĐẤT CÂY XANH TĐTT
- CC: ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
- TH: ĐẤT TRƯỜNG MẦM NON
- LK: ĐẤT NHÀ LIÊN KẾ
- TM: ĐẤT THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ
- HL: ĐẤT HÀNH LANG BẢO VỆ ĐƯỜNG BỘ
- HTKT: ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT

**GHI CHÚ**

- TRUNG TÂM TM-DV
- TRƯỜNG MẦM NON
- NHÀ VĂN HÓA

**QH-04**