

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Để đảm bảo tài sản được đưa ra đấu giá theo đúng quy định của pháp luật. Nay Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Đơn vị có tài sản đấu giá: SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH PHƯỚC

Địa chỉ: 676 QL14, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất .Khu dân cư đường Minh Hưng – Đồng Nơ, xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành

2.1. Diện tích khu đất: Tổng diện tích khu đất 39.068,40m², cụ thể như sau:

- Cụm A1 gồm 27 lô đất có diện tích 6.666,0m² (có ký hiệu từ 01 đến 27).
- Cụm A3 gồm 29 lô đất có diện tích 7.252,0m² (có ký hiệu từ 09 đến 37).
- Cụm A4 gồm 34 lô đất có diện tích 8.642,2m² (có ký hiệu từ 1 đến 34).
- Cụm A5 gồm 02 lô đất có diện tích 516,8m² (có ký hiệu từ 04 đến 05).
- Cụm A6 gồm 24 lô đất có diện tích 5.991,2m² (có ký hiệu từ 1 đến 24).
- Cụm A7 gồm 24 lô đất có diện tích 5.999,6m² (có ký hiệu từ 1 đến 24).
- Cụm A8 gồm 16 lô đất có diện tích 4.003,4 m² (có ký hiệu từ 01 đến 16).

2.2. Mục đích sử dụng đất:

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.

2.3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

2.4. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

3. Giá khởi điểm: 202.123.859.600 đồng (Hai trăm lẻ hai tỷ, một trăm hai mươi ba triệu, tám trăm năm mươi chín ngàn, sáu trăm đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho toàn bộ công việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản.
- Có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên.
- Có Phương án đấu giá hiệu quả.

- Có đội ngũ Đấu giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín, phải có từ 03 đấu giá viên trở lên.

- Có mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ là từ ngày 21/11/2019 đến 17h ngày 25/11/2019

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước, địa chỉ số 676 QL14, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Văn phòng Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước.

6. Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Số lượng hợp đồng đấu giá thành trong thời gian gần đây.

- Số lượng Đấu giá viên (bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên).

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay b/c);

- Đăng trên website Sở;

- Lưu VT, P.QLN.(Hiệu)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Võ Tất Dũng