

Số: 255/QĐ-TP

Bình Phước, ngày 12 tháng 10 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

V/v: Thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc

Công trình: Tòa nhà Trung tâm Thương mại Đồng Xoài, tại Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

## TỔNG GIÁM ĐỐC

### CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ – BẤT ĐỘNG SẢN THÀNH PHƯƠNG

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 06 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Kiến trúc ngày 13 tháng 06 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/07/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Thông tư 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2548/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Đầu tư – Bất động sản Thành Phương thuê đất thực hiện dự án Khu Trung tâm thương mại Đồng Xoài sau khi điều chỉnh quy hoạch chi tiết;

Căn cứ Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 12 tháng 01 năm 2021 của UBND thành phố Đồng Xoài về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng Khu trung tâm thương mại Đồng Xoài, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 254/TP-QĐ ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư – Bất động sản Thành Phương về việc phê duyệt kế hoạch tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cho dự án tòa nhà Trung tâm thương mại Đồng Xoài, tại Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của ban quản lý tòa nhà.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập hội đồng tuyển chọn phương án kiến trúc (sau đây gọi tắt là Hội đồng) công trình: Trung tâm Thương mại Đồng Xoài, tại Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước gồm có ông (bà) có tên sau đây:

1. Chủ tịch hội đồng:

- Mời Ông Nguyễn Văn Lâm - PGĐ Sở xây dựng tỉnh Bình Phước.

2. Phó Chủ tịch hội đồng:

- Mời Ths.Kts Ngô Thị Phương Thảo – P.CT Chi Hội Kiến Trúc Sư tỉnh Bình Phước;

- Ông Vũ Tuấn Anh - Phó Tổng giám đốc công ty Cổ phần Đầu tư – Bất động sản Thành Phương.

3. Thành viên hội đồng:

- Mời Ông Nguyễn Hồng Thái – Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố Đồng Xoài;
- Mời Kts Nguyễn Hữu Lập – Phó phòng quản lý nhà bất động sản Sở Xây dựng, P.CT Chi Hội Kiến Trúc Sư tỉnh Bình Phước;
- Mời Kts Võ Thành Sơn – UV.BCH Chi Hội Kiến Trúc Sư tỉnh Bình Phước;
- Mời Kts Nguyễn Tấn Lộc – UV.BCH Chi Hội Kiến Trúc Sư tỉnh Bình Phước;
- Mời Ths.Kts Nguyễn Hiếu Thọ - Thành viên Chi Hội Kiến Trúc Sư tỉnh Bình Phước;
- Mời Kts Nguyễn Minh Phúc – Thành viên Chi Hội Kiến Trúc Sư tỉnh Bình Phước.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện hội đồng thi tuyển tổ chức đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi, giúp Chủ đầu tư lựa chọn phương án kiến trúc tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội, an ninh và bảo vệ môi trường để thiết kế xây dựng công trình, đảm bảo khách quan, trung thực và không có hành vi tiêu cực ảnh hưởng tới kết quả đánh giá, xếp hạng.

**Điều 3.** Ban Quản lý tòa nhà trung tâm thương mại Đồng Xoài và thành viên hội đồng có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Hội đồng Quản trị (để b/c)
- Ban quản lý tòa nhà TTTM Đồng Xoài;
- Như điều 1;
- Lưu VT, PL(D.Đạt)

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Trần Minh Đức*