

Số: /KH-SXD

Bình Phước, ngày 04 tháng 03 năm 2024

KẾ HOẠCH
Công tác năm 2024 của Phòng Quy hoạch Kiến trúc

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 của UBND tỉnh về phê duyệt Kế hoạch công tác năm 2024 của Sở Xây dựng; Công văn số 361/SXD-VP ngày 05/02/2024 của Giám đốc Sở về tổ chức triển khai kế hoạch công tác năm 2024 của Sở Xây dựng đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 02/02/2024, Giám đốc Sở ban hành Kế hoạch công tác năm 2024 của Phòng Quy hoạch Kiến trúc, cụ thể như sau:

I. Mục đích

- Nhằm cụ thể hóa các chỉ tiêu, nhiệm vụ, tổ chức triển khai thực hiện một cách đồng bộ, toàn diện qua đó nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao.
- Nâng cao hiệu quả công tác phối hợp trong thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn thuộc phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn được giao.
- Thông qua kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao được lượng hóa bằng sản phẩm cụ thể làm tiêu chí để đánh giá xếp loại chất lượng tập thể, cá nhân công chức đối với các nhiệm vụ được phân công quản lý, phụ trách.

II. Yêu cầu

- Bám sát các nhiệm vụ trọng tâm đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 phê duyệt Kế hoạch công tác năm 2024 của Sở Xây dựng và tình hình thực tế công việc để đề ra các nhiệm vụ của phòng bảo đảm tính toàn diện, khả thi, có trọng tâm, trọng điểm, lượng hóa bằng sản phẩm cụ thể, thời gian hoàn thành
- Đề cao trách nhiệm người đứng đầu; phát huy đầy đủ vai trò tham mưu chủ động, tích cực, nâng cao hiệu quả công tác phối hợp của từng tập thể, cá nhân công chức, viên chức.

III. Chương trình công tác triển khai thực hiện trong năm 2024

TT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền giải quyết
I	Công tác quy hoạch					

TT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền giải quyết
01	Thông qua phương án Quy hoạch phân khu Khu đô thị Suối Cam	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thành phố Đồng Xoài, Sở TNMT và các Sở, ngành liên quan	Tháng 4/2024	Họp báo cáo UBND tỉnh	UBND tỉnh
02	Thẩm định, trình phê duyệt quy hoạch chung thị xã Bình Long (mở rộng)	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Bình Long; các Sở ngành liên quan	Tháng 5/2024	Quyết định	UBND tỉnh
03	Thẩm định, trình phê duyệt quy hoạch chung thị xã Chơn Thành (mở rộng)	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Chơn Thành; các Sở ngành liên quan	Tháng 5/2024	Quyết định	UBND tỉnh
04	Trình phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 phần diện tích còn lại thuộc khu đô thị mới Nam An Lộc, thị xã Bình Long và huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Bình Long; UBND huyện Hớn Quản; các Sở ngành liên quan	Tháng 6/2024	Quyết định	UBND tỉnh
05	Thông qua phương án quy hoạch chi tiết Trung tâm Chính trị - Hành chính tỉnh	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thành phố Đồng Xoài và các Sở, ngành liên quan	Tháng 7/2024	Họp báo cáo UBND tỉnh	UBND tỉnh
06	Lập quy hoạch phân khu sân gôn kết hợp khu đô thị, dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng tại xã Minh Thắng, thị xã Chơn Thành	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Chơn Thành, Sở TN&MT, Sở GT-VT và các Sở, ngành liên quan	Tháng 8/2024	Quyết định	UBND thị xã Chơn Thành
07	Lập quy hoạch phân khu khu đô thị Suối Cam.	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thành phố Đồng Xoài, Sở TN&MT, Sở Tài chính và các Sở, ngành liên quan	Tháng 9/2024	Quyết định	UBND tỉnh

TT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền giải quyết
08	Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra các huyện, thị xã, thành phố về công tác triển khai thực hiện lập quy hoạch vùng huyện; đẩy mạnh công tác phủ kín quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết.	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND các huyện, thị xã, thành phố	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
09	Đôn đốc các địa phương khẩn trương tổ chức lập các quy hoạch chung đô thị định hướng lên đô thị loại V trong giai đoạn 2025-2030	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND các huyện	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
10	Thẩm định; phối hợp góp ý các đề án quy hoạch do UBND các huyện, thị xã, thành phố làm chủ đầu tư; các đề án quy hoạch do các chủ đầu tư khác làm chủ đầu tư.	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND các huyện, thị xã, thành phố.	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
II	Công tác Kiến trúc					
	Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra các huyện, thị xã, thành phố về công tác triển khai thực hiện lập Quy chế quản lý kiến trúc.	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND các huyện, thị xã, thành phố.	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
III	Công tác phát triển đô thị					
01	Tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua Đề án đề nghị công nhận thị xã Bình Long (mở rộng) đạt tiêu chí đô thị loại IV	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Bình Long; các Sở ngành liên quan	Tháng 5/2024	Tờ trình	UBND tỉnh
02	Tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua Đề án đề nghị công nhận thị xã Chơn Thành (mở rộng) đạt tiêu chí đô thị loại IV	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Chơn Thành; các Sở ngành liên quan	Tháng 5/2024	Tờ trình	UBND tỉnh
03	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Chương trình phát	Phòng Quy	UBND thị xã Bình Long; các	Tháng 5/2024	Quyết định	UBND tỉnh

TT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền giải quyết
	triển đô thị thị xã Bình Long (mở rộng)	hoạch – Kiến trúc	Sở ngành liên quan			
04	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Chương trình phát triển đô thị thị xã Chơn Thành (mở rộng)	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Chơn Thành; các Sở ngành liên quan	Tháng 5/2024	Quyết định	UBND tỉnh
05	Tham mưu UBND tỉnh trình Bộ Xây dựng xem xét thẩm định và quyết định công nhận thị xã Bình Long (mở rộng) đạt tiêu chí đô thị loại IV	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Bình Long; các Sở ngành liên quan	Tháng 5/2024	Tờ trình	UBND tỉnh
06	Tham mưu UBND tỉnh trình Bộ Xây dựng xem xét thẩm định và quyết định công nhận thị xã Chơn Thành (mở rộng) đạt tiêu chí đô thị loại IV	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND thị xã Chơn Thành; các Sở ngành liên quan	Tháng 5/2024	Tờ trình	UBND tỉnh
07	Đôn đốc các địa phương khẩn trương hoàn thiện cơ sở pháp lý để tổ chức thực hiện thủ tục phân loại đô thị theo Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030; Đề án phát triển đô thị tỉnh giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030; Kế hoạch nâng cấp xã đủ tiêu chuẩn lên đô thị loại V giai đoạn 2021-2030.	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND các huyện, thị xã, thành phố	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
08	Đôn đốc các huyện, thị xã, thành phố rà soát triển khai lập, điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND các huyện, thị xã, thành phố	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
09	Đôn đốc UBND thành phố Đồng Xoài, thị xã Phước Long, thị xã Bình Long, thị xã Chơn Chơn Thành, huyện Đồng Phú triển khai thực hiện có hiệu quả các đề phát triển đô thị đã được phê duyệt	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	UBND các huyện, thị xã, thành phố	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng

TT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền giải quyết
10	Tiếp tục triển khai thực hiện Đề án phát triển đô thị tỉnh giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030; Kế hoạch nâng cấp xã đủ tiêu chuẩn lên đô thị loại V giai đoạn 2021-2030.	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	Các Sở, ban ngành có liên quan; UBND các huyện, thị xã, thành phố	Thường xuyên	Báo cáo	Sở Xây dựng
11	Tiếp tục triển khai thực hiện Kế hoạch số 278/KH-UBND ngày 31/8/2023 của UBND tỉnh về thực hiện Chương trình hành động số 42-CTr/TU ngày 12/4/2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 06-NQ/TW ngày 24/01/2022 của Bộ Chính trị về quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển bền vững đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	Các Sở, ban ngành có liên quan; UBND các huyện, thị xã, thành phố	Thường xuyên	Báo cáo	Sở Xây dựng
IV	Công tác khác					
01	Tiếp tục triển khai thực hiện Đề án phát triển các khu đô thị, khu dân cư trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030.	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	Các Sở, ngành có liên quan; UBND các huyện, thị xã, thành phố	Thường xuyên	Báo cáo	Sở Xây dựng
02	Giải quyết các công việc theo chức năng, nhiệm vụ được giao.	Phòng Quy hoạch – Kiến trúc	Các phòng CM, đơn vị trực thuộc Sở	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng

IV. Tổ chức thực hiện.

1. Phòng Quy hoạch Kiến trúc có trách nhiệm:

- Tổ chức thực hiện Kế hoạch này, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở và cấp có thẩm quyền về kết quả thực hiện nhiệm vụ, chương trình công tác năm 2024 của phòng. Đối với những công việc hoàn thành không đúng tiến độ, thời gian quy định hoặc không hoàn thành mà phải kéo dài qua năm sau phải có báo cáo giải

trình cụ thể, trong đó phải đánh giá được nguyên nhân chủ quan, nguyên nhân khách quan của việc chậm hoàn thành hoặc không hoàn thành, phương hướng khắc phục, hoàn thiện trong thời gian tới.

- Chủ động báo cáo, tham mưu Giám đốc Sở xem xét, điều chỉnh, bổ sung chương trình, kế hoạch công tác năm của phòng khi có phát sinh nhiệm vụ mới hoặc thực hiện theo chỉ đạo của Giám đốc Sở.

- Thực hiện báo cáo Giám đốc Sở về kết quả thực hiện Kế hoạch này trước ngày **30/10/2024**, để làm cơ sở xem xét, đánh giá tập thể, công chức, viên chức năm 2024.

2. Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở có trách nhiệm phối hợp với phòng Quy hoạch Kiến trúc hoàn thành các nhiệm vụ theo Kế hoạch đã đề ra.

Trên đây là Kế hoạch công tác năm 2024 của phòng Quy hoạch Kiến trúc, yêu cầu phòng Quy hoạch Kiến trúc, các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Giám đốc Sở;
- Các phòng CM, đơn vị trực thuộc Sở;
- Lưu: VT, P.QHKT._(Thảo)

GIÁM ĐỐC

Võ Tất Dũng