

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Đoàn kiểm tra  
về quản lý trật tự xây dựng đối với các tổ chức đã được Sở Xây dựng  
cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Xoài.

### GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 22/5/2019 của UBND tỉnh ban hành quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 07/2023/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 của UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch công tác năm 2024 của Sở Xây dựng;

Căn cứ Kế hoạch số 396/KH-SXD ngày 20/02/2024 của Sở Xây dựng phê duyệt kế hoạch công tác năm 2024 của Thanh tra Sở Xây dựng;

Theo đề nghị của Chánh Thanh tra Sở Xây dựng tại Tờ trình số 159/TTr-TTrXD ngày 25/4/2024,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập Đoàn kiểm tra về quản lý trật tự xây dựng đối với các tổ chức đã được Sở Xây dựng cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Xoài, gồm các ông (bà) có tên sau:

- |                          |                        |              |
|--------------------------|------------------------|--------------|
| 1. Ông Nguyễn Ngọc Hoà   | Phó Chánh Thanh tra Sở | Trưởng đoàn; |
| 2. Ông Phạm Tài          | Thanh tra viên         | Thành viên;  |
| 3. Ông Trịnh Văn Hùng    | Thanh tra viên         | Thành viên.  |
| 4. Ông Trương Ngọc Thắng | Thanh tra viên         | Thư ký;      |

5. Mời đại diện: Phòng Quản lý Đô thị thành phố Đồng Xoài, UBND cấp xã nơi có đơn vị được kiểm tra tham gia Đoàn kiểm tra.

**Điều 2.** Nội dung, đối tượng, niên độ kiểm tra:

1. Đối tượng: Các tổ chức đã được Sở Xây dựng cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Xoài (có danh sách kèm theo).

2. Niên độ: Từ ngày 01/01/2020 đến 31/12/2023.

3. Nội dung kiểm tra:

- Điều kiện khởi công xây dựng công trình: Theo quy định tại khoản 39 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

- Hiện trạng công trình xây dựng so với hồ sơ đã được cấp giấy phép xây dựng.

4. Địa điểm kiểm tra: Tại các công trình đã được cấp giấy phép xây dựng.

5. Thời gian kiểm tra: Từ ngày 6/5/2024 đến ngày 10/5/2024.

### **Điều 3.**

1. Nhiệm vụ, quyền hạn của Đoàn kiểm tra:

Trưởng đoàn kiểm tra có trách nhiệm xây dựng Kế hoạch kiểm tra trình người ra Quyết định kiểm tra phê duyệt và tổ chức thực hiện theo Kế hoạch; kết thúc kiểm tra có báo cáo kết quả kiểm tra theo quy định.

Đoàn kiểm tra được sử dụng con dấu của Thanh tra Sở Xây dựng trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

2. Kinh phí hoạt động của Đoàn kiểm tra: Từ nguồn kinh phí không thường xuyên đã cấp trong dự toán năm 2024 cho Thanh tra Sở Xây dựng.

3. Đoàn kiểm tra tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

**Điều 4.** Các ông (bà): Chánh Thanh tra Sở, Chánh Văn phòng, Trưởng các phòng chuyên môn thuộc Sở và các ông (bà) có tên tại Điều 1 và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- UBND thành phố Đồng Xoài;
- Phòng Quản lý Đô thị, UBND các phường: Tân Thiện, Tân Phú, thành phố Đồng Xoài;
- Lưu: VT, TTrXD (Tài).

**GIÁM ĐỐC**

**Võ Tấn Dũng**